

Referat af Jagtborgs ordinære generalforsamling den 4. maj 2025 kl. 10.00 Rørvig Center

Formanden, Aksel Hansen, bød velkommen. I alt deltog 45 stemmeberettigede (i alt 65 fremmødte) medlemmer i generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Dirigent: Søren Heegaard, Blåbærvej 5, valgt.

I henhold til vedtægternes § 9 skal indkaldelse til generalforsamlingen ske med mindst 14 dages varsel. Udsendelsen var i år sket den 9. april 2025. Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen således var lovligt indkaldt.

2. Valg af stemmetællere

Stemmetællere: Sven Christensen, Enebærvej 5, og Christian Lind, Porsevej 5, valgt.

3. Formandens beretning (findes i fuld udgave på hjemmesiden)

Grusvejene blev som sædvanlig blevet istandsat inden påske med udbedring af huller, planering m.v. I 2024 var planeringen mere omfattende end tidligere år og derfor også noget dyrere.

Asfaltvejene har kun krævet begrænset vedligeholdelse, vejene er generelt i pæn stand. Bestyrelsen afvejer aktuelt fordelene ved bedre asfaltveje over for ulempen ved generelt hurtigere kørsel, som set på Brombærvej.

Bestyrelsen har derfor genovervejet om det er hensigtsmæssigt at bruge samme løsning på vores øvrige asfaltveje som på Brombærvej. Forskellige løsninger overvejes: Skrabelag – slidlag – ny asfaltering (som på Brombærvej). Sidste løsning er naturligvis den dyreste.

På grund af hastigheden på Brombærvej blev det besluttet at opsætte 20 km-skilte på alle foreningens veje.

Rabatterne: Vejene er blevet målt op, de er generelt 6-7 meter brede (inkl. rabatterne), med asfalt på 2.50 – 3 meter. Rabatterne skal bruges som vigepladser, når to biler mødes, Rabatterne må derfor IKKE bruges til henstilling af affaldsspande, hverken ved tømning eller permanent, men bør altid stå inden for skel, på egen grund. De vil blive tømt, hvis de blot står højst 5 meter fra skel. Korrekt placering af affaldsspandene er også en forudsætning for rabatslåning og nødvendig beskæring af vegetation langs vejene, så renovationsvognene kan passere.

Grøfterne kræver med de øgede nedbørsmængder mere opmærksomhed og er blevet oprenset efter behov. Trods mange påmindelser har entreprenøren fortsat oprenset maskinelt i en række tilfælde, og opgravet slam er blevet deponeret dels i plantagen, dels på diget mellem plantagen og stien mellem grøften og plantagen, hvilket førte til en klage

fra Skov- og Naturstyrelsen, da diget viste sig at være fredet . Det opgravede materiale er siden blevet fjernet.

Der er i årets løb blevet indgået en aftale med Vejlaugget omkring Sortspættevej, der ikke har noget naturligt afløb til havet. Ifølge aftalen deles udgifterne til friholdelse af grøften langs plantagen og udløbet i Kattegat i forhold til det respektive antal berørte matrikler.

Den planlagte udbedring mellem de tre pumpebrønde har ikke kunnet foretages i løbet af 2024, men forventes lavet i forsommeren 2025.

Tranebærvej-sagen

Næste retsmøde er nu udskudt til oktober 2025 på grund af sygdom. For detaljer om sagen henvises til referaterne fra tidligere år.

I den efterfølgende debat var der indlæg fra **Rønnebærvej 1 (Cleo Waldorff)**, der ønskede vejen asfalteret på grund af støvgener, **Koglevej 4 (Inette Vedel Jensen)**, der efterlyste bump på vejene for at holde farten nede, **Enebærvej 5 (Sven Christensen)**, der tilsluttede sig skrabelagsløsningen og **Hybenvej 6 (Lars Strøbech)** om fordele og ulemper ved henholdsvis asfalt- og grusveje. Der var debat om, hvorvidt den endelige løsning skulle besluttet på en generalforsamling.

Dirigenten sammenfattede i en opfordring til, at man sætter farten ned på vejene, og henviste til, at spørgsmålet om udgiften til vejenes vedligehold ville blive behandlet igen under drøftelsen af budgettet.

4. Regnskab for 2024 *(findes også på foreningens hjemmeside)*

Regnskabet for 2024 var vedhæftet indkaldelsen til generalforsamlingen.

Kassereren **Søren Kragelund** gennemgik regnskabet, der viser et overskud på 1.972,67 kr.

I regnskabet figurerer fortsat en post på forudbetalt kontingent, der ikke kan gøres rede for. Kassereren har allerede tidligere efterlyst de grundejere, der måtte være tale om, og som kan dokumentere deres krav, da beløbet ellers vil blive overført til driftskontoen.

Kassereren har i forbindelse med opkrævning af udeblevne kontingentindbetalinger opdaget, at ikke alle medlemmer synes at have modtaget den første opkrævning. Bestyrelsen vil nærmere undersøge, om noget kan være galt ved udsendelsen. Medlemmerne opfordres også til at tjekke deres spam-folder, da det i hvert fald i mange tilfælde viste sig, at den var landet der.

Dorthe Havn (revisor) påpegede, at den relativt høje udgift til vedligehold af grøfter i 2024 omfattede beløb, der normalt ville have været afholdt enten i året før eller efter, men som på grund af vejrlig eller uforudsete omstændigheder var blevet afholdt i 2024. Stigningen signalerede derfor ikke en unormal udvikling.

Dirigenten konstaterede, at regnskabet var godkendt.

5. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

6. Fastsættelse af omkostningsdækning for 2025

Bestyrelsen foreslår 3.850 kr. til formand og kasserer samt 2.000 kr. til hver af de to bestyrelsesmedlemmer, der håndterer de tunge opgaver med daglig drift af henholdsvis veje og grøfter.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

7. Godkendelse af budget for 2026 og fastsættelse af kontingent for 2026

Ifølge det fremlagte langtidsbudget er det forventede overskud i 2025 231.200 kr. Det vil dog afhænge meget af udviklingen i vedligeholdet af henholdsvis grøfter og veje, og ikke mindst hvilken løsning der vælges for vedligehold af asfalterede veje.

Kassereren gjorde det klart, at hvis foreningen endte med at vælge en løsning, der krævede færre ressourcer, ville kontingentet naturligvis blive nedsat i overensstemmelse hermed, så foreningen ikke akkumulerede en uforholdsmæssigt stor kassebeholdning.

Formanden nævnte, at tanken var at afprøve en af løsningerne på en enkelt vej i 2025 (f.eks. skrabelag på Enebærvej). På grund af de indvundne erfaringer ville bestyrelsen så forelægge et samlet forslag for den fremtidige vedligeholdelse af vejene til beslutning på GF 2026.

Dirigenten foreslog, at denne løsning blev vedtaget og budgettet blev godkendt i overensstemmelse hermed.

Årskontingentet for 2026 på 1.200 kr. blev godkendt på samme grundlag.

8. Valg af bestyrelse (vedtægternes § 12)

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

Bestyrelsesformand Aksel Hansen	ikke på valg
Kasserer Søren Kragelund	genopstiller
Næstformand Kirsten Parbo	genopstiller ikke
Bestyrelsesmedlem Leif Rasmussen	genopstiller ikke
Sekretær Kirsten R. Petersen	genopstiller ikke.

Søren Kragelund blev genvalgt som kasserer.

Som afløsere for de tre medlemmer, der ikke genopstiller, foreslår bestyrelsen:

- **Hans Thaysen**, Porsevej 54 (p.t. suppleant)
 - **Torben Høst**, Brombærvej 15-17 (p.t. suppleant)
 - **Anne-Mette Martinussen**, Porsevej 5
- Alle blev valgt

Som nye suppleanter foreslår bestyrelsen:

- **Dan Fredskov, Porsevej 12**
 - **Thomas Hjorth, Porsevej 13**
- Begge blev valgt

Som revisorer genvalgtes Dorthe Havn og Sven Christensen.

Som revisorsuppleant genvalgtes Percy Polano.

9. Eventuelt

Gyvelvej 44 (Tachau) mente, at der blev drevet erhverv fra Enebærvej 64.

Koglevej 8 (Ann-Mari Rander Rossing) roste den lille bog om Jagtborgs tilblivelse, men efterlyste flere billeder fra de tidlige år.

Porsevej 51 (Frits Erik Rasmussen) spurgte ind til kystbeskyttelsesprojektet.

Det er aktuelt sat i bero af kommunen, der har mange andre ting at se til lige nu. Det samme gælder kloakeringsplanerne for sommerhusområderne.

Dirigenten afsluttede mødet kl. 11.30 og takkede forsamlingen for god ro og orden.

Søren Heegaard
Dirigent